

ÁTHIDALÓ KÖLCSÖN

Munkaviszonyukat *elvesztett* természetes személyek részére

Az áthidaló kölcsön összege nem haladhatja meg

- a.) az áthidaló kölcsönszerződés aláírásáig a lakáscélú kölcsön alapján a természetes személyt terhelő, de meg nem fizetett törlesztési kötelezettség, és
- b.) az áthidaló kölcsönszerződés aláírását követő huszonnegyedik hónap utolsó napjáig a lakáscélú kölcsön alapján a természetes személyt terhelő törlesztési kötelezettségnek az eljárási rend 4.1.1. pont e) alpontjában vagy a 4.1.2. pont b) alpontjában vállalt törlesztéssel csökkentett összegét,

A kölcsön futamideje: 24 hónap türelmi idő, majd a türelmi idő lejártát követően legfeljebb 120 hónap, de maximum a kapcsolódó lakáscélú kölcsön lejáratának időpontja;

Az áthidaló kölcsön a természetes személy lakáscélú kölcsöntartozásának törlesztésére használható fel.

megnevezés	Mértéke %-ban vagy forintban
Kamat	A türelmi időt követően a törlesztési időszakban legfeljebb 3 havi BUBOR
Egyéb díj, költség	A törvényben foglaltak alapján nem számolható fel

Teljes hiteldíj mutató: 3 havi BUBOR

Ki és hogyan igényelheti a kölcsönt?

Jogsabályi feltételek:

- 2008. szeptember 30-a után szűnt meg a munkaviszony,
- álláskeresőnek minősül
- a háztartás tagjainak lakóhelye ill. tartózkodási helye a lakáscélú kölcsön biztosítésként szolgáló ingatlan,
- más lakóingatlanal nem rendelkeznek,
- 24 hónapig min. 10.000 Ft törlesztése,
- szerződés szerinti és folyósított összeg nem haladja meg a 20 M Ft-ot,
- a munkaviszony megszűnésekor nincs késedelme a hitelben,
- lakóingatlan piaci értéke nem haladja meg a 30 M Ft-ot,
- eredeti kölcsön folyósítása 2009. június 30-nál korábbi.

Szükséges dokumentumok:

- kölcsönigénylő lap – érkeztetve, iktatva,
- korábbi munkaviszonyt megszüntető dokumentum,
- állami munkaügyi hivatal igazolása az álláskeresősről,
- munkáltatói igazolás,
- 30 napnál nem régebbi teljes tulajdoni lap,
- 2009 évi IV. törvény mellékletét képező nyilatkozat.

ÁTHIDALÓ KÖLCSÖN

Munkaviszonnal rendelkező természetes személyek részére

Az áthidaló kölcsön összege nem haladhatja meg

- a.) az áthidaló kölcsönszerződés aláírásáig a lakáscélú kölcsön alapján a természetes személyt terhelő, de meg nem fizetett törlesztési kötelezettség, és
- b.) az áthidaló kölcsönszerződés aláírását követő huszonnegyedik hónap utolsó napjáig a lakáscélú kölcsön alapján a természetes személyt terhelő törlesztési kötelezettségnek az eljárási rend 4.1.1. pont e) alpontjában vagy a 4.1.2. pont b) alpontjában vállalt törlesztéssel csökkentett összegét.

A kölcsön futamideje: 24 hónap türelmi idő, majd a türelmi idő lejártát követően legfeljebb 96 hónap, de maximum a kapcsolódó lakáscélú kölcsön lejáratának időpontja;

Az áthidaló kölcsön a természetes személy lakáscélú kölcsöntartozásának törlesztésére használható fel.

megnevezés	Mértéke %-ban vagy forintban
Kamat	A türelmi időt követően a törlesztési időszakban legfeljebb 3 havi BUBOR
Egyéb díj, költség	A törvényben foglaltak alapján nem számolható fel

Teljes hiteldíj mutató: 3 havi BUBOR

Ki és hogyan igényelheti a kölcsönt?

Jogszabályi feltételek

- 2008. szeptember 30-a után szűnt meg a munkaviszony,
- a háztartás tagjainak lakóhelye, ill. tartózkodási helye a lakáscélú kölcsön biztosítékául szolgáló ingatlan,
- más lakóingatlanal nem rendelkeznek,
- 24 hónapig min. 20.000 Ft törlesztése
- az áthidaló kölcsön folyósítására vonatkozó kölcsönszerződés megkötése kezdeményezésének időpontjában fizetendő törlesztő részlete nem haladja meg a háztartás nettó havi jövedelmének 60%-át,
- szerződés szerinti és folyósított összeg nem haladja meg:
 - a tízmillió forintot, ha a háztartás tagjainak száma ötnél kevesebb,
 - a húszmillió forintot, ha a háztartás tagjainak száma öt vagy annál több,
- a munkaviszony megszűnésekor nincs késedelme a hitelben
- lakóingatlan piaci értéke nem haladja meg a 30 M Ft-ot
- eredeti kölcsön folyósítása 2009. június 30-nál korábbi

Szükséges dokumentumok

- kölcsönigénylő lap – érkeztetve, iktatva
- igazolás a teherviselő képesség romlásáról
- munkáltatói igazolás
- 30 napnál nem régebbi teljes tulajdoni lap,
- 2009 évi IV. törvény mellékletét képező nyilatkozat.